



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Тридцять друга сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

07 грудня 2023 року

смт Слобожанське

№ 3112 -32/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АТЛ - АВТОСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 39696432) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНІПРО», яка знаходиться у приватній власності заявника (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права вла від 18.11.2022, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2660479512020), відповідно до ст. 12, ч. 3 ст. 20, ст. ст. 65, 66, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст. 4, ч. 2 ст.5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи детальний план частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Василя Сухомлинського та просп. Слобожанський щодо розміщення автокомплексу», затверджений рішенням Слобожанської селищної ради від 19.10.2023 року №2974-31/VIII та протокол комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення товариству з обмеженою відповідальністю «АТЛ - АВТОСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 39696432) із «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11), яка розташована на території Слобожанської селищної ради за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1419 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0035, із «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) на «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12.11).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. ТОВ «АТЛ - АВТОСЕРВІС» (код ЄДРПОУ 39696432) внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм,

передбачених діючим законодавством України, та надати відомості щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до відповідного територіального податкового органу.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА